

# NYT OM HELHEDSPLANEN

*om renoveringen af Blokland*



## RENOVERINGEN KAN FOREGÅ SOM ET SAMLET PROJEKT

**Bloklands renovering kan nu foregå som et samlet projekt, og ikke over to etaper, som det var planen. Helhedsplanens rådgivere har gennemgået planerne for Bloklands renovering. De har fundet ud af, at der ikke er penge nok. Derfor er det endnu ikke sikkert, hvornår renoveringen kan komme i gang.**

**Renoveringen kan nu foregå som et samlet projekt**  
 Helhedsplanen har været planlagt til at skulle udføres i to etaper. Landsbyggefonden kunne ikke tidligere give tilsagn om støtte til hele renoveringen på én gang. Men 14. januar modtog BO-VEST skema A-tilsagn for helhedsplanens anden etape. Første etape er ikke gået i gang. Derfor kan helhedsplanen nu udføres som et samlet byggeprojekt. Det er en glædelig nyhed. Det vil gøre renoveringen enklere at udføre.

**Der mangler penge, hvis planen skal følges**  
 Desværre betyder det ikke, at arbejdet kan gå i gang. Helhedsplanens rådgivere JJW, har gransket grundlaget for helhedsplanen. De har både kigget på, om de planlagte tiltag kan udføres og er tilstrækkelige. De har også set på projektets økonomi. Konklusionen er, at der er behov for mere støtte fra Landsbyggefonden, hvis renoveringen skal udføres som planlagt.

*(fortsættes næste side...)*

### HVAD ER SKEMA A?

SKEMA A ER ET SKEMA, DER BRUGES TIL AT SØGE STØTTE FRA LANDSBYGGEFONDEN.

DET INDEHOLDER EN BESKRIVELSE AF PROJEKTET OG ET ØKONOMISK OVERSLAG.

NÅR MAN HAR FÅET TILSAGN OM STØTTE SKAL PROJEKTETS ENDELIG ØKONOMI KLARLÆGGES I SKEMA B,

(...fortsat)

### **Ny dialog med Landsbyggefonden**

Vi skal nu finde ud af, om vi kan få ekstra støtte til helhedsplanen fra Landsbyggefonden. Hvis ikke vi kan få mere støtte, skal vi finde ud af, hvordan vi kan spare i projektet.

### **Rådgiverne arbejder videre**

Helhedsplanens rådgiver er i gang med at undersøge, hvordan renoveringen kan udføres billigere. Udgangspunktet for dette arbejde er at bevare hovedlinjerne i den planlagte renovering. Der vil i den nærmeste fremtid blive foretaget flere tekniske undersøgelser. De skal sikre det budget, der lægges.

### **Tidsplanen holder ikke**

Resultatet af rådgivers gennemgang af helhedsplanen, er derfor også, at helhedsplanen ikke holder tidsplanen. Først efter dialogen med Landsbyggefonden ved vi mere om, hvornår renoveringen kan gå i gang. Desuden er arbejdet jo nu også blevet udfordret af regeringens indsats mod coronavirus. Det er stadig planen, at der skal afholdes en tredje beboer-workshop. Den bliver afholdt når vi ved, om vi skal spare, eller vi kan få mere støtte fra Landsbyggefonden. En ny dato bliver meldt ud, snarest muligt.



## **GENHUSNING I LAVERE TEMPO**

**Udviklingen i arbejdet med helhedsplanen betyder, at genhusningen af Bloklands beboere nu foregår langsommere. BO-VEST holder stadig øje med, om der dukker en bolig op, der passer til dine ønsker.**

### **Genhusningstemaet sætter tempoet ned**

Genhusningen fortsætter, selvom tidsplanen for renoveringen ikke holder. Genhusningen kommer dog til at foregå i et langsommere tempo. Det betyder, at du sandsynligvis får færre boligtilbud. Men vi holder stadig øje med, om der dukker en bolig op, som passer på dine ønsker. Hvis det sker, får du den tilbudt.

### **Tomme boliger bliver lejet ud på midlertidige kontrakter**

Der er flere tomme boliger i Blokland. De bliver, så vidt muligt, lejet ud på midlertidige lejekontrakter.

