

JUNI 2022

NYT OM HELHEDSPLANEN

Information om renoveringen i Blokland fra Byggeudvalget, BO-VEST og rådgiverne

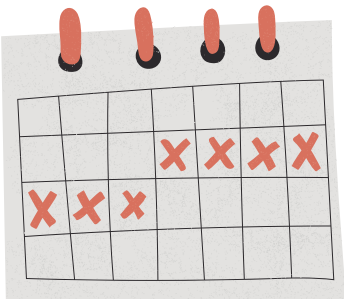
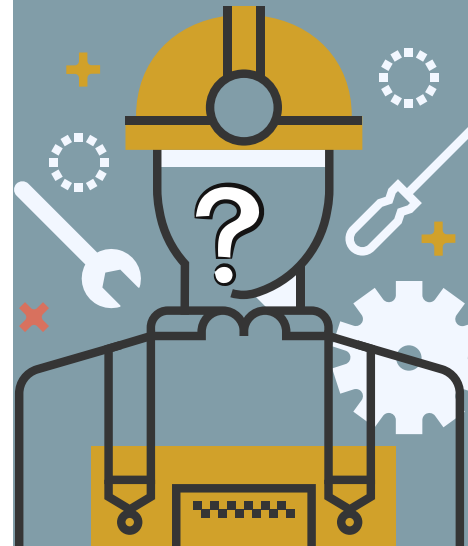


KÆRE BEBOER I BLOKLAND

Hvem skal bygge i Blokland? Det skal vi til at vælge.

Vi har sat udbuddet i gang. Her kan interesserede entreprenører byde på at renovere Blokland med start i januar 2023.

I dette nyhedsbrev kan du læse om hvad der skal ske de kommende måneder, hvor mange lærlinge, der skal være på byggepladsen - og så samler vi op på informationsmødet om genhusning



HVOR ER VI I TIDSPLANEN?

Vi forventer at udbuddet er afsluttet til **oktober**, hvor vi vil have valgt en entreprenør.

Når entreprenøren er valgt, afholder vi beboermøde, hvor I vil høre nærmere inden byggestart.

Byggestart i boligerne er i **marts 2023**, men I kan forvente at byggepladsen begynder at blive lavet fra januar 2023.

Det er beboerne i Blok A, der først skal midlertidig genhuses. De vil blive informeret senest tre måneder inden de skal flytte. Beboerne i Blok A vil også blive inviteret til blokmøde i slutning af 2022 for at få mere information.





UDBUD

Når en afdeling skal finde en entreprenør til sin helhedsplan er der faste regler, der skal sikre fair konkurrence:

Fire firmaer bliver udvalgt til at give tilbud. De er på forhånd valgt ud fra deres erfaring og at de har en sund økonomi. Tilbuddene bedømmes på disse spørgsmål, samt på den bedste pris:

- Hvilke byggematerialer vil firmaet bruge til renoveringen?
- Hvordan beskriver firmaet at de vil udføre renoveringen, så tidsplanen bliver overholdt og det giver færrest mulige udfordringer for beboerne undervejs?
- Hvor erfarne og kvalificerede er de folk, der skal styre byggesagen?



LÆRLINGE

Når den valgte entreprenør skal renovere i Blokland, bliver lærlinge en synlig del af byggepladsens medarbejdere. Lige præcis 13 lærlinge skal der altid være stillinger til, på byggepladsen i Blokland. Det er skrevet ind i udbuddet som et krav.

At sørge for at lærlinge kan få arbejde på byggepladsen er et stort fokusområde for VA og BO-VEST, og der arbejdes med lærlinge på tværs i alle byggesager i Albertslund.

Udover fuldtidsstillinger til lærlinge, vil der også blive muligheder for andre former for beskæftigelse på byggepladsen, for eksempel til fleksjobbere fra lokalområdet.

Er du allerede nu jobsøgende og interesseret i beskæftigelse i dit lokalområde? Så husk at der er åben vejledning hver onsdag kl. 13-15 i fælleshuset, og du er altid meget velkommen!

SPØRGSMÅL OG SVAR

I slutningen af april var I inviteret til informationsmøde om genhusning. Mange dukkede op og der var masser af gode spørgsmål. Vi har samlet et par af dem her.

På vores hjemmeside kan du læse flere spørgsmål og svar, samt læse mere om genhusning. Scan koden til højre med din telefon, for at komme til siden - eller gå ind på blokland-renovering.dk



Har du flere spørgsmål? Så kan du stille dem til projektleder på byggesagen Kristian Overby. Han besøger fælleshuset den 17. august kl. 12-13 for at svare på spørgsmål.

Vi har fået at vide at alt inventar skal med. Men må vi lade hvidevarer stå?

Alt privat inventar skal medtages. Hvis du har for eksempel egen opvaskemaskine, vaskemaskine eller tørretumbler, skal det tages med.

Hvor længe vil midlertidig genhusning vare?

En midlertidig genhusning varer ca. 10 uger

Kan man få en anden bolig i stedet for at blive midlertidigt genhuset?

Nej. Det er kun dem der skal permanent genhuses der tildeles en bolig udenom ventelisten. Øvrige boliger tildeles via ventelisten

Skal man pakke flyttekasserne ud og aflevere dem, mens man er genhuset?

Dine flyttekasser bliver leveret i forbindelse med du skal genhuses. Du kan sagtens aflevere flyttekasser, du har pakket ud, mens du bor i genhusningsboligen. Men du kan også vente, hvis du for eksempel har nogle kasser, der ikke bliver pakket ud.